

Arquitecte/a

Subgrup de classificació A1

Novembre 2024

Temari general

1. La Constitució espanyola de 1978. Estructura i principis generals. Els drets fonamentals i les llibertats públiques.
2. L'Estatut d'autonomia de Catalunya. Estructura i contingut essencial. Drets, deures i principis rectors. Garanties dels drets estatutaris. La Generalitat de Catalunya i els seus òrgans de govern.
3. L'organització territorial de l'Estat. Les comunitats autònomes i els seus estatuts. Les competències.
4. La província en el règim local: organització, òrgans necessaris i complementaris, competències.
5. El municipi: organització, òrgans necessaris i complementaris, competències.
6. El servei públic local. Formes de prestació dels serveis públics. La gestió directa i la indirecta. La responsabilitat de l'Administració.
7. La funció pública local. Les bases del règim estatutari dels funcionaris públics: text refós de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP). Classes de personal al servei de l'Administració local: funcionaris, personal eventual i personal laboral. El personal directiu professional.
8. L'ingrés a la funció pública. Adquisició i pèrdua de la condició de funcionari. Drets i deures dels funcionaris locals. Les situacions administratives.
9. Fonts del dret públic. La llei: classes de lleis. El reglament: classes. Potestat reglamentària a l'àmbit local: ordenances, reglaments i bans.
10. L'acte administratiu. Concepte. Elements. Classes. Motivació i forma. Eficàcia de l'acte administratiu: notificació i publicació.
11. La invalidesa de l'acte administratiu. Supòsits de nul·litat de ple dret i d'anul·labilitat. L'acció de nul·litat: procediment i límits. La revocació d'actes. La rectificació d'errors materials o de fet.
12. El procediment administratiu. Les parts. Càlcul de terminis. Fases del procediment.
13. La revisió dels actes administratius. La revisió d'ofici. La revisió per via de recurs administratiu: principis generals. Actes susceptibles de recurs administratiu.

14. Classes de recursos. La jurisdicció contenciosa administrativa. Contractes de les administracions públiques: obres, concessió d'obres, concessió de serveis, subministrament, serveis.
15. Parts en el contracte: òrgan de contractació, competència per contractar, capacitat i prohibicions de contractar, responsable del contracte, perfil del contractant, solvència i classificació de les empreses. Objecte, pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i la seva revisió. Garanties exigibles. Actuacions relatives a la contractació de les administracions públiques: preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes de les administracions públiques.
16. La planificació de la gestió pública. Les hisendes locals i els seus pressupostos. Classificació dels ingressos. Els pressupostos de les entitats locals: concepte, principis i estructura. Les bases d'execució del pressupost: contingut. El cicle pressupostari: elaboració i aprovació.
17. Les administracions públiques i la societat de la informació. L'administració electrònica. Els principis de transparència i bon govern: legislació bàsica, objecte, àmbit d'aplicació i definicions. Transparència de l'activitat pública i accés a la informació.
18. La protecció de dades de caràcter personal: obligació de complir-la. El Drets, deures i garanties derivades del règim jurídic de la protecció de dades de caràcter personal.

Temari específic

19. La legislació urbanística a Catalunya. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
20. Règim urbanístic del sòl. Classificació i qualificació. Drets i deures dels propietaris. Règim d'ús.
21. El planejament territorial a Catalunya.
22. Administracions amb competències urbanístiques. Òrgans urbanístics de la Generalitat i dels ens locals.
23. Règim urbanístic del sòl. Classificació i qualificació. Drets i deures en cada classe de sòl.
24. El planejament urbanístic: tipus de plans i determinacions bàsiques. Formulació i tramitació de les figures del planejament urbanístic.
25. Els plans d'ordenació urbanística municipal: documentació, contingut i tramitació.
26. El planejament derivat vigent en el municipi de: instruments, contingut i tramitació.
27. El planejament general de Les normes de planejament urbanístic.
28. Catàlegs de bens protegits. La llei de patrimoni cultural català

29. Efectes del planejament urbanístic sobre les construccions. Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme. Legitimació d'expropiacions per raons urbanístiques.
30. La publicitat dels instruments urbanístics a Catalunya: El mapa urbanístic de Catalunya (MUC) i el registre de planejament urbanístic a Catalunya.
31. Les valoracions urbanístiques i supòsits indemnitzadors. La determinació del valor del sòl a efectes urbanístics i d'expropiació.
32. La gestió urbanística: conceptes, polígons, sistemes i tramitació.
33. Sistemes d'actuació urbanística: reparcel·lació i expropiació.
34. Modalitats de reparcel·lació. El projecte de reparcel·lació.
35. El projecte d'urbanització i el projecte d'obres. Obres d'urbanització i obres ordinàries.
36. Les Llicències urbanístiques. Actes subjectes a l'obtenció de llicència urbanística i comunicació prèvia. Procediment per a l'atorgament.
37. La Protecció de la legalitat urbanística. Suspensió d'obres i llicències. Restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
38. Disciplina urbanística. Infraccions i sancions. Procediments.
39. Decret 64/2014 de protecció de la legalitat urbanística.
40. L'habitatge. Normativa i competències municipals en matèria d'habitatge.
41. La llei estatal pel dret a l'habitatge i la llei autonòmica del dret a l'habitatge.
42. L'habitatge. Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
43. Deures legals d'ús, conservació i rehabilitació. Deure de conservació i ordres d'execució.
44. Concepte de ruïna i classes. La declaració de ruïna d'un immoble: procediment.
45. La intervenció en el patrimoni històric-artístic. Regulació legal.
46. La protecció del patrimoni històric-artístic.
47. Patrimoni arquitectònic. Concepte i definicions legals. Legislació específica de catalogació i protecció.
48. Llei 38/1999 d'ordenació de l'edificació. Agents de l'edificació: responsabilitats i garanties.
49. El Codi Tècnic de l'edificació. Règim d'aplicació. Disposicions generals. Condicions tècniques i administratives. Definició dels documents bàsics (DB-SE, DE-SI, DB-SUA, DB-HS, DB-HR, DB-HE).
50. La seguretat dins la construcció. Normativa d'aplicació. Descripció del contingut de l'estudi de seguretat i salut.
51. La prevenció de riscos laborals. Normativa bàsica. Objecte, àmbit d'aplicació i definicions. Drets i obligacions. Responsabilitats i sancions.
52. Protecció contra incendis. Llei de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

53. Normativa bàsica sobre condicions acústiques de l'edificació. Exigències bàsiques de protecció contra el soroll CTE DB HR.
54. Normativa bàsica sobre aïllament tèrmic dels edificis. Exigències bàsiques d'estalvi energètic CTE DB HE.
55. Normativa d'accessibilitat: Llei 13/2014 d'accessibilitat i Decret 209/2023, codi d'accessibilitat de Catalunya.
56. Accessibilitat en espais urbans, en els edificis públics i en els edificis d'ús privat. Concepte i característiques de l'habitatge adaptat i espai públic adaptat. Exigències bàsiques de seguretat d'utilització. CTE DB SUA.
57. Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi CTE DB SI. Fitxes i taules de compliment normatiu. El projecte d'activitat: tramitació i contingut.
58. Manteniment preventiu en edificis municipals i les seves instal·lacions.
59. La rehabilitació. Estructural, funcional i d'habitabilitat. Normes aplicables. Criteris i tècniques de rehabilitació.
60. Desconstrucció i enderroc. Normativa vigent. Mètodes.
61. Cobertes, tipus de materials i consideracions constructives. La durabilitat.
62. Façanes, tipus de materials i consideracions constructives. La durabilitat.
63. L'estructura dels edificis. Tipologies constructives i materials. Mètodes de càlcul i criteris de dimensionat.
64. Planificació d'obres. Sistemes de planificació i seguiment del compliment.
65. El control de qualitat de les obres. Normativa d'aplicació i tipus d'assaig.
66. Tècniques de seguretat. Condicions de seguretat que cal reflectir en el projecte. Organització de la seguretat en l'obra. Estudis i plans de seguretat.
67. Llibre d'incidències. La seguretat dins la construcció. Contingut de l'Estudi de Seguretat i Salut. Normativa.
68. Criteris de sostenibilitat i estalvi energètic en els projectes i la construcció en l'espai públic. Normativa Neb. Objectius de desenvolupament sostenible a la construcció.
69. Criteris de sostenibilitat i estalvi energètic en els projectes i la construcció de nous equipaments. Sostenibilitat de la construcció. Paràmetres d'ecoeficiència.
70. Exigències bàsiques en seguretat estructural.
71. El disseny dels espais urbans. Tipologies d'espais urbans. Urbanisme de gènere.
72. Les instal·lacions urbanes, rases i canalitzacions.
73. Pavimentació de calçades. Consideracions generals sobre els fermes. Sistemes constructius i seccions tipus. Pavimentació de carrers per vianants, plataformes úniques i places.

74. Instal·lacions d'enllumenat públic. Consideracions sobre els sistemes i disposicions de l'enllumenat. Nivells d'il·luminació segons l'espai públic.
75. Patologies de les estructures de les edificacions. Classificació i mètodes de reparació.
76. Patologies dels elements de tancament de les edificacions, cobertes i façanes. Classificació i mètodes de reparació.
77. L'arbrat per a parcs i jardins. El mobiliari urbà: característiques, funcionalitat i criteris de la seva implantació.
78. Els contractes del sector públic. Règim jurídic dels contractes del sector públic. Característiques, elements, formalització, efectes, execució i modificació.
79. Els plecs de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques. Potestats i prerrogatives de l'administració en l'execució del contracte.
80. Classes de contractes, procediments de contractació i formes d'adjudicació.
81. La selecció del contractista. Drets i obligacions del contractista i l'administració.
82. El contracte d'obres, el contracte de subministrament i el contracte de serveis en l'administració local.
83. Clàusules socials i mediambientals en el contracte d'obra.
84. El projecte d'edificació. Documentació. Memòria. Plec de condicions. Pressupost.
85. La direcció d'obres. Concepte, competències, responsabilitat i tasques de la direcció facultativa.
86. El replantejament. Les certificacions d'obra. Modificacions d'obra, projectes reformat i preus contradictoris. Revisió de preus. Extinció de contractes.
87. El control administratiu de les obres públiques. Desenvolupament de les obres. Recepcions i liquidacions.
88. El visat col·legial i la supervisió de projectes.
89. Estudis previs al projecte de restauració i rehabilitació.
90. Criteris d'intervenció i procediments en els projectes de restauració i rehabilitació.