



Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa i Treball

Decret 192/2023 de la seg ind dels establiments, les instal·lacions i els productes

Regulació de les instal·lacions i ITAs

M^a Eugenia Gil – Cap del Servei de Seguretat d'Instal·lacions
14 de novembre de 2024

Regulació de les instal·lacions i ITAs

Contingut

1. Inscripció en el Registre de les instal·lacions tècniques de Seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)
 2. Documentació
 3. Inspeccions reglamentàries
 4. Instruccions tècniques addicionals
 5. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica & Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seg. Ind. dels establiments, les instal·lacions i els productes
- ITA 1 + RD 355/2024 Ascensors
 - ITA 9 RITE
 - ITA 12 Instal·lacions BT

Regulació de les instal·lacions i ITAs

1. Inscripció en el Registre de les instal·lacions tècniques de Seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Procediment administratiu per a la inscripció al RITSIC

- ☐ Els titulars han de presentar una DR abans de la posada en servei
- ☐ Manifesten que les instal·lacions compleixen els requisits dels reglaments tècnics d'aplicació i es comprometen a mantenir aquests requisits durant la vida útil de la instal·lació.
- ☐ L'assignació del número d'inscripció es realitza una vegada fet el pagament de la taxa.
- ☐ Aquelles instal·lacions que ja estaven registrades abans de la Llei 9/2014, NO s'han de tornar a inscriure.
- ☐ Només es registren aquelles instal·lacions que així ho demani el seu reglament tècnic d'aplicació.

Regulació de les instal·lacions i ITAs

2. Documentació

- ❑ Els titulars han de conservar la documentació que estableix la regl. tèc. i que consta a cada ITA durant la vida útil de la instal·lació. Disponible per si és requerida per l'administració.
- ❑ Les persones tècniques competents en les quals recaigui l'autoria de projectes, direcció de execució d'obres o les instal·lacions, així com les empreses que intervenen en la instal·lació, manteniment, reparació i operació, han de conservar la documentació en format digital i signatura electrònica, 10 anys des de la posada en servei.
- ❑ <https://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Duplicat-dinstallacions-de-seguretat-industrial>
- ❑ Si no es disposa de la documentació justificativa de la inscripció de la instal·lació ➡ article 9 del Decret 192/2023.

2. Documentació

Article 9 Instal·lacions en ús no inscrites en el RITSIC

- ☐ Abans de l'entrada en vigor del Decret existien unes Instruccions que permetien la inscripció d'instal·lacions en ús.
- ☐ Instruccions 1/2015, 1/2016, 1/2019
- ☐ Instruccions derogades amb el Decret
- ☐ Continuació del mateix criteri de les instruccions, s'ha incorporat l'article

2. Documentació

Article 9 Instal·lacions en ús no inscrites en el RITSIC

- ☐ Poden acollir-se les instal·lacions en ús que no estiguin inscrites en el RITSIC i que siguin anteriors al Reglament vigent del camp reglamentari en qüestió. Casuístiques pròpies de cada reglament.
- ☐ L'abast de la inspecció efectuada per l'organisme de control acreditat, és d'una inspecció periòdica, com ja es feia a les instruccions.
- ☐ La inspecció és obligatòria per a qualsevol instal·lació que vulgui acollir-se a l'article 9, és a dir també per aquelles instal·lacions que no tinguin inspecció periòdica específicament al seu Reglament.
- ☐ El contingut mínim de la memòria tècnica simplificada (signada per tècnic/a titulat/a competent).

Regulació de les instal·lacions i ITAs

2. Documentació

Article 9 Instal·lacions en ús no inscrites en el RITSIC

- ☐ S'ha penjat una Nota Aclaridora al respecte d'aquest article i el seu procediment de data 30 d'abril de 2024
- ☐ Intervé un organisme de control que ha de realitzar una inspecció amb resultat favorable.
- ☐ Són instal·lacions en ús no inscrites i s'ha de justificar la data a la qual es va posar en servei. No es pot confondre amb instal·lacions en funcionament de forma il·legal.

Nota informativa 30 d'abril de 2024

https://empresa.gencat.cat/ca/treb_ambits_actuacio/seguretat-industrial/recursos/normativa/no-publicada/disposicions-generals/certificats-professionals-o-disposicions-generals/

2. Documentació

Article 9 Instal·lacions en ús no inscrites en el RITSIC. Procediment.

- ☐ Comprovar que es disposa de documentació de la data en que es va posar en servei la instal·lació.
- ☐ Comprovar que es disposa de memòria i esquemes de la instal·lació signades per persones tècniques titulades competents.
- ☐ Fer la inspecció amb la normativa vigent en el moment de la posada en servei i obligacions posteriors.
- ☐ Emetre un certificat de la inspecció.

- ☐ El titular ha de fer la inscripció, nova instal·lació d'acord art. 7.

3. Inspeccions reglamentàries

- ☐ Les demana el titular de la instal·lació.
- ☐ Les inspeccions obligatòries poden ser inicials o periòdiques.
- ☐ Les realitza un OC acreditat per ENAC en el camp reglamentari que correspongui.
- ☐ Periodicitat: des de la data posada en servei de la instal·lació o des de la data de la darrera IP (alguna excepció).
- ☐ La IP ha de comprovar que s'han fet les revisions periòdiques i el manteniment preventiu.
- ☐ Una de les funcions/obligacions de les EM és ser presents en les IP i prestar assistència als OC, si és requerida.

3. Inspeccions reglamentàries

- ❑ L'organisme de control que inicia l'actuació, l'ha de prestar fins que l'acaba (article 12 Llei 9/2014).
- ❑ Pèrdua acreditació de l'OC: sol·licitud del titular per finalitzar les actuacions un altre OC → Resolució òrgan competent
- ❑ L'OC ha d'emetre un certificat de la inspecció amb el resultat.
- ❑ Els certificats emesos per OC tenen la mateixa validesa jurídica que els emesos pels inspectors de l'Administració

3. Inspeccions reglamentàries

- ❑ En cas de detectar defectes, s'ha d'incloure descripció, qualificació i termini de correcció.
- ❑ Qualificació defectes: lleu, greu i molt greu o crític (s/UNE 192000-1)
- ❑ La NO correcció d'un defecte lleu en la inspecció següent ha de qualificar-se com a defecte greu.
- ❑ Els defectes greus o molt greus detectats han de ser imputats, sempre que sigui possible, a l'agent que hagi provocat l'aparició del defecte (titular, autor projecte, empresa instal·ladora, mantenidora o conservadora).

3. Inspeccions reglamentàries

- ☐ Resultat de la inspecció: negatiu, condicionat o favorable
- ☐ Resultat condicionat: el certificat ha d'advertir al titular que la no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció.
- ☐ La persona titular de la instal·lació té l'obligació de disposar d'un certificat d'IP amb resultat favorable i data vigent.

3. Inspeccions reglamentàries

Inspecció amb certificat **CONDICIONAT**

- ☐ La persona titular que tingui un certificat condicionat ha de corregir els defectes dins els terminis concedits per l'OC (màxim 6 mesos des de la data d'inspecció).
- ☐ La persona titular pot sol·licitar una ampliació del termini de correcció per a alguns dels defectes i quan es donin raons justificades, avaluades per l'OC i acceptades per l'OC. Ampliació no pot superar 3 mesos.
- ☐ Per poder disposar d'un nou certificat que sigui favorable, la persona titular ha de requerir que **l'OC constati la correcció dels defectes greus**.
- ☐ **Segona visita a la instal·lació** (excepte si l'incompliment és de tipus documental).

3. Inspeccions reglamentàries

Inspecció amb certificat **CONDICIONAT**

- ❑ Al cap de 6 mesos sense que consti la correcció dels defectes greus, l'OC ha d'aplicar el següent procediment:
 1. Ordenar a la persona titular l'aturada de la instal·lació.
 2. Certificat d'inspecció amb resultat negatiu
 3. Comunicar-ho de manera immediata a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial

Regulació de les instal·lacions i ITAs

3. Inspeccions reglamentàries

Inspecció amb certificat NEGATIU



	Generalitat de Catalunya	Logotip OC
Data Inspecció: Número de RITSIC:		
Inspecció d'acord amb la normativa vigent de Seguretat Industrial		
Instal·lació: Receptora de baixa tensió		
Resultat: Desfavorable/Fora de servei Instal·lació aturada per defectes molt greus		



3. Inspeccions reglamentàries

Inspecció amb certificat NEGATIU

- ❑ Per poder posar en funcionament la instal·lació aturada, el titular ha de disposar d'un nou certificat en el qual l'OC que hagi ordenat interrompre el funcionament de la instal·lació constati la correcció de tots els defectes greus que hagin motivat l'aturada.
- ❑ La constatació de la correcció dels defectes s'ha de fer mitjançant una **segona visita** a la instal·lació afectada.

Regulació de les instal·lacions i ITAs

3. Inspeccions reglamentàries



 **Generalitat de Catalunya**

Logotip OC

Número de RITSIC: Data Inspecció: / /

Inspecció d'acord amb la normativa vigent de **Seguretat Industrial**

Instal·lació:
Receptora de baixa tensió

Resultat: **Favorable**

Propera inspecció abans de:

Mes	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Any	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034

4. Instruccions tècniques addicionals

- **ITA 1 Ascensors**
- ITA 2 Grues torre
- ITA 3 Grues mòbils autopropulsades
- ITA 4 Instal·lacions d'emmagatzematge de productes petrolífers per al consum en instal·lació pròpia
- ITA 5 Instal·lacions d'emmagatzematge de productes químics
- ITA 6 Instal·lacions de protecció contra incendis
- ITA 7 Instal·lacions frigorífiques
- ITA 8 Instal·lacions d'equips de pressió
- **ITA 9 Instal·lacions tèrmiques en edificis**
- ITA 10 Instal·lacions elèctriques d'alta tensió
- ITA 11 Instal·lacions de combustibles gasosos
- **ITA 12 Instal·lacions elèctriques de baixa tensió**

4. Instruccions tècniques addicionals

- ❑ Totes les ITAs tenen la mateixa estructura.
 - ✓ Àmbit d'aplicació.
 - ✓ Tràmits administratius
 - ✓ Classificació (M o P)
 - ✓ Exempció de la norma (ascensors)
 - ✓ Documentació
 - ✓ Manteniment
 - ✓ Inspeccions periòdiques
 - ✓ Mesures de seguretat addicionals

4. Instruccions tècniques addicionals

- ☐ Tràmits administratius
 - ☐ Nova instal·lació / posada en servei
 - ☐ Modificació / ampliació
 - ☐ Baixa.
 - ☐ Canvi de titular.
 - ☐ Modificació dades registrals.
 - ☐ Altres: rehabilitació baixa temporal (ascensors), fuga gasos fluorats (IF+RITE),...

Regulació de les instal·lacions i ITAs

5. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica & Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seg. Ind. dels establiments, les instal·lacions i els productes

- ☐ Comunicació d'inici de l'activitat en un establiment (art. 32 Llei 18/2020)
 - ☐ Adjuntar certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits normatius
 - ☐ No es pot presentar la comunicació d'inici fins que la intervenció prèvia sobre l'activitat establerta per la normativa sectorial finalitzi favorablement
 - ☐ La comunicació habilita immediatament per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del titular i del tècnic competent que signa la documentació tècnica

Regulació de les instal·lacions i ITAs

5. Llei 18/2020 & Llei 9/2014

2. DADES DE LA CERTIFICACIÓ TÈCNICA

ÀMBIT DEL CERTIFICAT: ☐ Establiment sencer ☐ Zona ampliada, modificada o reformada

DADES DEL TÈCNIC RESPONSABLE DEL CERTIFICAT:

Persona física: Nom _____ Primer cognom _____ Segon cognom _____ NIF/NIE/Passaport _____

Tipus de via _____ **Nom de la via** _____

Número _____ **Quilòmetre** _____ **Lletra** _____ **Bloc** _____ **Portal** _____ **Escala** _____ **Pis** _____ **Porta** _____ **Codi postal** _____

Municipi _____ **Província** _____ **País** _____

Telèfon fix _____ **Telèfon mòbil** _____ **Adreça de correu electrònic** _____ **Fax** _____

Títolació _____

Col·legi professional (si en disposa) _____ **Núm. Col·legiat (si en disposa)** _____

CERTIFICACIÓ:

☐ **Projecte bàsic descriptiu de l'activitat o projecte de modificació**

- Que, un cop realitzat el reconeixement de l'establiment o activitat, es comprova que les instal·lacions compleixen tots els requisits de seguretat industrial, de prevenció de riscos i altres requisits preceptius, d'acord amb la legislació aplicable i s'ajusten al projecte bàsic d'implantació de l'activitat.
- Que l'activitat i les seves instal·lacions disposen de totes les autoritzacions i permisos exigibles per començar a desenvolupar-se.
- Que el titular de l'activitat és coneixedor del contingut de la totalitat de la documentació tècnica presentada i que no hi ha contradiccions entre la diversa documentació presentada.

☐ **Coincidència entre suport paper i suport digital**

- Que el contingut de la documentació presentada en suport electrònic que acompanya la sol·licitud assenyalada coincideix plenament amb la figura en suport paper.

3. OBSERVACIONS

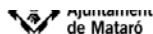
La persona representant de l'establiment, activitat o instal·lació ha estat informada del contingut del present certificat i n'ha rebut una còpia. També es recorda que el present certificat correspon a l'estat actual de l'establiment, activitat o instal·lació i que qualsevol modificació posterior serà responsabilitat del titular.

Lloc i data en què s'emet el present certificat

_____ de _____ de _____

Signatura
El/la Tècnic/a competent

Signatura
Titular o Representant Legal



La Riera, 48
www.mataro.cat

CERTIFICO

- Que l'activitat està sotmesa a un règim de comunicació.
- Que l'activitat és compatible amb el planejament urbanístic vigent en el municipi de Mataró, ja que la finca està classificada de sòl _____, i qualificada de _____ clau _____.
- Que disposa d'una llicència d'obres que habilita aquest local per exercir aquest ús (Exp. _____) o bé disposa d'un informe urbanístic favorable (Exp. _____), o bé constata que hi ha hagut una llicència d'activitats anterior (Exp. _____) per exercir aquesta activitat en aquest local i acompanya certificat d'antiguitat i solidesa del local on s'acredita que reuneix les condicions tècniques, materials i urbanístiques necessàries perquè pugui exercir se aquesta activitat.
- Que es compleixen els requisits mínims exigibles d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, d'acord amb la normativa d'aplicació.
- Que l'activitat compleix tots els requisits exigibles en matèria de medi ambient, i en concret:
 - No produeix molèsties per olors.
 - Compleix els requisits referents a la contaminació lumínica.
 - Compleix els requisits referents a la contaminació acústica, de sorolls o vibracions, d'acord amb la normativa municipal.
 - Compleix els requisits referents a les condicions de salubritat i de renovacions d'aire.
 - Té convenientment previst l'emmagatzematge i la gestió dels residus generats, o bé en contenidors municipals o per mitjà d'un gestor autoritzat contractat.
 - No té processos que facin necessari el tractament d'aigües residuals
- Que es compleixen els requisits mínims de seguretat en cas d'incendi, conforme al Codi Tècnic de l'Edificació o la normativa d'aplicació a l'establiment, i a les Instruccions Tècniques Complementàries i a les ordenances municipals d'aplicació, i en concret:
 - La limitació de la propagació d'incendis, segons s'escaigui.
 - L'adequada reacció al foc dels materials constructius, decoratius i de mobiliari incorporats a l'establiment.
 - La idoneïtat del nombre i característiques dels elements d'evacuació, i la seva correcta funcionalitat.
 - La disponibilitat d'enllumenat d'emergència suficient.
 - La correcta senyalització dels mitjans d'evacuació i dels mitjans de protecció contra incendis d'ús manual.
 - La disponibilitat a l'establiment o activitat del nombre d'extintors suficients i el seu correcte estat de manteniment, així com de totes les totes instal·lacions de protecció contra incendis exigibles a l'establiment.
 - L'adequada resistència davant l'acció del foc dels elements constructius incorporats, modificats, rehabilitats, reparats o substituïts al local.
- Que l'activitat compleix amb les ordenances municipals, o altra normativa específica d'aplicació.

La persona titular disposa dels butlletins, autoritzacions, actes de posada en funcionament, certificacions i altres documents tècnics relatius a les instal·lacions, als materials, als productes de la construcció i també als aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis, segons correspongui. En el cas de realització d'obres de condicionament del local aquestes s'han realitzat en l'empara del títol habilitant corresponent.

Observacions:

Regulació de les instal·lacions i ITAs

5. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica & Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seg. Ind. dels establiments, les instal·lacions i els productes

- ❑ Procediment per a la inscripció de les instal·lacions en el RITSIC (article 7 Decret 192 + article 4 i 6 Llei 9/2014)
 - ❑ Els titulars de les instal·lacions...han de presentar una DR a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial, prèviament a la posada en servei de les instal·lacions
 - ❑ Les inscripcions en el Registre són fetes d'ofici per la OGE a partir de les dades de les DR presentades pels titulars de les instal·lacions abans de llur posada en servei
 - ❑ Per inscriure's en el RITSIC, les entitats titulars de les instal·lacions han de presentar una DR abans de la posada en servei de les instal·lacions en la qual manifesten que les instal·lacions compleixen els requisits que imposen els reglaments tècnics de seguretat industrial i que es comprometen a mantenir els requisits preceptius durant la vida útil de la instal·lació.

5. Llei 18/2020 & Llei 9/2014

- ❑ Control de les activitats econòmiques + procediment de comprovació
 - ❑ Les administracions públiques poden disposar de plataformes tecnològiques que permetin la verificació del compliment de les dades comunicades → RITSIC
 - ❑ Si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació....s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena sense perjudici de la incoació del proc. sancionador
 - ❑ Defectes de caràcter essencial → resolució que deixa sense efecte la comunicació, ordena cessament de l'activitat.....sancionador
 - ❑ L'inici de la tramitació del procediment comporta la suspensió cautelar de l'activitat de manera immediata si hi ha risc per a les persones, els bens o el medi ambient

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 1 Ascensors

ITA 1 Decret 192 + RD 355/2024

- **Estatat:** Rd 355/2024, de 2 d'abril, pel que s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 “Ascensors”, que regula la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existents.
- **Catalana:** Decret 192/2023 de 7 novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
 - Instrucció tècnica Addicional número 1, “Ascensors”.

S'ha de tenir en compte que la ITA 1 d'ascensors del Decret 192/2023 comporta diferències enfront la nova ITC en els següents aspectes:

- **Manteniment:** La periodicitat de realització de manteniment a Catalunya és diferent amb allò indicat a l'art 5.4 de la nova ITC.
- **Etiquetes Inspeccions Periòdiques:** Els models d'etiquetes a Catalunya són diferents als indicats a l'Annex IX de la nova ITC.
- **Etiqueta de Manteniment:** Obligació de col·locar una etiqueta de manteniment després de cada visita de manteniment preventiu.
- **Desapareix la “reiteració de defectes lleus” en el resultat de la inspecció favorable:** segons l'article 20.4 del Decret 192/2023, “La constatació de la no correcció d'un defecte lleu en la inspecció següent ha de qualificar-se com a greu”.

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

Ascensors en ús no registrats

Que puc fer si tinc un ascensor funcionant però mai s'ha registrat?

Atenció!!! Aplicarem la Disposició transitòria primera del Rd 355/2024

El termini màxim per legalitzar els ascensors en ús i no inscrits serà el

1 Juliol de 2025

Nota important !!

- Els ascensors amb números de RAE's falsos, també s'han de registrar.
- Els ascensors lents $V \leq 0,15$ antigament anomenats "plataformes elevadores" o "muntacàrregues", també s'han de registrar.

Art.5 PERIODICITAT MANTENIMENT

Les empreses conservadores han de fer visites per al manteniment preventiu dels ascensors, com a mínim, en els terminis següents:

a) Cada 4 mesos:

- ☐ Ascensors amb marcatge CE en habitatges unifamiliars.
- ☐ Ascensors posats en servei mitjançant declaració CE de conformitat segons el RD1644/2008, de 10 d'octubre, pel qual s'estableixen les normes per a la comercialització i la posada en servei de les màquines, instal·lats en edificis d'habitatges de fins a tres parades i que no poden donar servei a més de 20 habitatges en total.

b) Cada mes: resta d'ascensors

Atenció!!! La diferencia de la periodicitat del manteniment a Catalunya enfront la nova ITC és en els habitatges unifamiliars:

- o A Catalunya si l'ascensor NO disposa de marcatge CE el **manteniment serà mensual.**

La nova ITC no fa diferencia si disposa o no de marcatge CE (Art 5.4)

- o *Els Ascensors de $V \leq 0,15$ m/s instal·lats en hotels, oficines, centres comercials, indústries,..., la periodicitat del manteniment **serà mensual.***

Informació facilitada a la Nota Aclaridora de la ITA 1 "Ascensors" (Abril 2024)

https://empresa.gencat.cat/ca/treb_ambits_actuacio/seguretat-industrial/recursos/normativa/no-publicada/installacions-industrials/aparells-elevadors-i-grues/

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

Art. 5.2 Etiqueta de Manteniment

5.2 Després de cada visita de manteniment preventiu, l'empresa conservadora ha de lliurar a la persona titular de l'aparell un butlletí on ha de constar que el manteniment ha estat executat d'acord amb l'ITC-AEM-01, i amb el contingut mínim que s'estableix per resolució de la direcció general competent en matèria de seguretat industrial. Hi ha d'haver traçabilitat d'aquest lliurament. A més, a l'interior de la cabina l'empresa conservadora **ha de col·locar una etiqueta indeleble segons el model fixat per l'òrgan competent en matèria de seguretat**

The image shows a template for a maintenance label. It includes the logo of the Generalitat de Catalunya, a box for the conservador company logo, and fields for company name, RAE number, maintenance date, and frequency. The main body of the label is grey and contains the text 'Manteniment d'acord amb la normativa vigent de Seguretat Industrial' and 'Instal·lació: Ascensor'. At the bottom, there are fields for maintenance period and date.

Generalitat de Catalunya

Logotip empresa conservadora

Tel. empresa conservadora:
Manteniment realitzat en data: .../.../...

RAE (número de RITSIC):

Manteniment d'acord amb la normativa vigent de **Seguretat Industrial**

Instal·lació:
Ascensor

Periodicitat del manteniment: mesos
Data del proper manteniment: .../.../... (mes/any)

Obligatòria des de
1 d'abril de 2024

- ☐ Col·locar dins de la cabina
- ☐ No es pot modificar les característiques.

https://empresa.gencat.cat/ca/treb_ambits_actuacio/seguretat-industrial/agents-seguretat/empreses-instaladores/etiquetes-instal·lacions/#ascensors

NOVETAT!!! Art. 11.3 Rd 355/2024 “Inspeccions inicials”

Abans de la primera posada en servei d'un ascensor, s'haurà de realitzar una inspecció per un organisme de control habilitat **diferent** al que ha intervingut en l'avaluació de la conformitat.

El resultat de la inspecció haurà de ser **“favorable sense defectes”**.

Atenció!!! Art. 4.5 Rd 355/2024 “Obligacions del titular”

La inspecció periòdica **no** podrà ser contractada **en cap cas** per l'empresa conservadora.

Inspeccions que afecten a l'ascensor i les sol·licita el titular:

- Inspecció periòdica.
- Inspecció per canvi de conservador.
- Inspecció de rehabilitació de la baixa temporal.
- En cas d'accident : Inspecció posada en servei de l'ascensor

https://canalempresa.gencat.cat/ca/03_sectors_d_activitat/05_construccio_i_instal_lacions/03_instal_lacions/operators_de_la_inspeccio/organismes-control-instalacions/cercador-organismes-control/

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

PERIODICITAT INSPECCIONS PERIÒDIQUES

Atenció!!! Art. 4.5 “Obligacions del titular”

La inspecció periòdica **no** podrà ser contractada **en cap cas** per l'empresa conservadora.

- **Cada 2 anys:** ascensors instal·lats en edificis d'ús industrial o llocs de pública concurrència.
- **Cada 4 anys:** ascensors instal·lats en edificis de més de 20 habitatges o amb més de 4 plantes servides.
- **Cada 6 anys:** ascensors no inclosos en els casos anteriors.

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

ETIQUETES INSPECCIONS PERIÒDIQUES.

Atenció!!! Els models d'etiquetes a Catalunya són diferents als models indicats a l'Annex IX del Rd 355/2024.

Generalitat de Catalunya

Logotip OC

Data Inspecció: / /
RAE (número de RITSIC):
Número de certificat:

Inspecció d'acord amb la normativa vigent de **Seguretat Industrial**

Instal·lació:
Ascensor

Resultat: **Favorable sense defectes**

Propera inspecció abans de:

Mes	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Any	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034

Resultat Favorable sense defectes

Generalitat de Catalunya

Logotip OC

Data Inspecció: / /
RAE (número de RITSIC):
Número de certificat:

Inspecció d'acord amb la normativa vigent de **Seguretat Industrial**

Instal·lació:
Ascensor

Aquesta instal·lació presenta defectes que cal esmenar abans de 6 mesos.
L'incompliment del termini suposarà l'aturada de l'ascensor.

Resultat Favorable amb defectes lleus

Resultat Desfavorable defectes greus

Generalitat de Catalunya

Logotip OC

Data Inspecció: / /
RAE (número de RITSIC):
Número de certificat:

Inspecció d'acord amb la normativa vigent de **Seguretat Industrial**

Instal·lació:
Ascensor

Resultat:
Desfavorable/Fora de servei
Ascensor aturat per defectes molt greus

Resultat Desfavorable: Fora Servei

**** En el cas de *resultat de defectes lleus reiterats*, s'ha de tenir en compte *l'article 20.4 del Decret 192/2023* : “ La constatació de la no correcció d'un defecte lleu en la inspecció següent ha de qualificar-se com a greu. A la propera inspecció periòdica, si els defectes lleus no s'han corregit aquests es qualificaran com a defectes greus.**

Què succeeix si la inspecció periòdica de l'ascensor està caducada?

Atenció !!! : L'empresa conservadora ha de notificar al titular de l'ascensor amb una **antelació mínima de 3 mesos** de forma fidedigna / fefaent la data en la que correspon realitzar la propera inspecció periòdica.

Atenció Novetat !!! Art. 7.5 “Obligacions de les empreses conservadores”

L'empresa conservadora té l'obligació de **deixar l'ascensor FORA DE SERVEI** si transcorregut el termini de venciment de la inspecció periòdica, aquesta no s'ha realitzat.

L'empresa conservadora ho comunicarà al titular i al Servei de Seguretat d'Instal·lacions de la demarcació on està ubicat l'ascensor.

Atenció !!! : El procediment de canvi de conservador ÉS DIFERENT al que realitzàvem a Catalunya amb la ORDRE EMO/254/2013, del 10 d'octubre de 2013 (actualment derogada)

- Art.4.8 : el titular de l'ascensor o en el seu nom l'EC comunicarà a l'anterior EC, de forma fefaent i amb antelació al canvi, la data des de la que es farà càrrec de l'ascensor, que coincidirà amb la que figuri en el contracte de manteniment.
- La inspecció s'ha de realitzar abans de finalitzar el contracte vigent amb el conservador "saliente". La inspecció la contracta el titular.
- El conservador "saliente", que encara té el contracte vigent, té l'obligació d'acompanyar a l'OC en la inspecció.
- L'OC comunicarà a l'empresa conservadora "saliente" i al titular, la data de realització de la inspecció.

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

EN CAS D'ACCIDENT: INSPECCIÓ POSADA EN SERVEI ASCENSOR

Atenció !!!: Art. 13.1 “Accidents”

En cas d'accident, l'empresa conservadora deixarà l'ascensor **fora de servei** i NO pot intervenir en l'aparell fins rebre instruccions del Servei de Seguretat d'Instal·lacions de la demarcació on està ubicat l'ascensor.

NOVETAT : REQUISIT PER POSAR L'ASCENSOR EN SERVEI !!

Abans de la posada en servei, **el titular encarregarà** una inspecció periòdica a un organisme de control **diferent** al que va realitzar la última inspecció.

El resultat de la inspecció haurà de ser “**FAVORABLE SENSE DEFECTES**”.

ITA 1 Ascensors + Nova ITC

Mesures mínimes de seguretat a implantar en els ascensors existents

En el cas de la substitució de les guies i del contrapès, com puc saber si l'ascensor està catalogat com a patrimoni històric artístic?

A tenir en compte!!

- ☐ Ascensor ANTIC no significa que estigui catalogat com a patrimoni històric.
- ☐ Edifici ANTIC no significa que l'ascensor estigui catalogat com a patrimoni històric.
- ☐ Edifici CATALOGAT no significa que l'ascensor també estigui catalogat.

Per saber si el meu ascensor està catalogat ...

Sol·licitar un certificat a l'Ajuntament – Departament Patrimoni Arquitectònic

Si no es disposa d'aquesta certificat → Ascensor no Catalogat

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 9 Instal·lacions tèrmiques en edificis

- RD 1027/2007 RITE i les seves modificacions (la darrera modificació del Reglament és el Reial decret 178/2021, de 23 de març)
- Tràmits habituals, comunicació de canvis de refrigerant, fuites de gasos fluorats, comptabilització de consums en centralitzades
- Certificats de canvis de refrigerants (EF), certificat de reciclatge o de tractament de residus del refrigerant recuperat (Empresa gestora residus), certificat execució desmantellament (EF)
- Certificat darrer manteniment (classe M també)

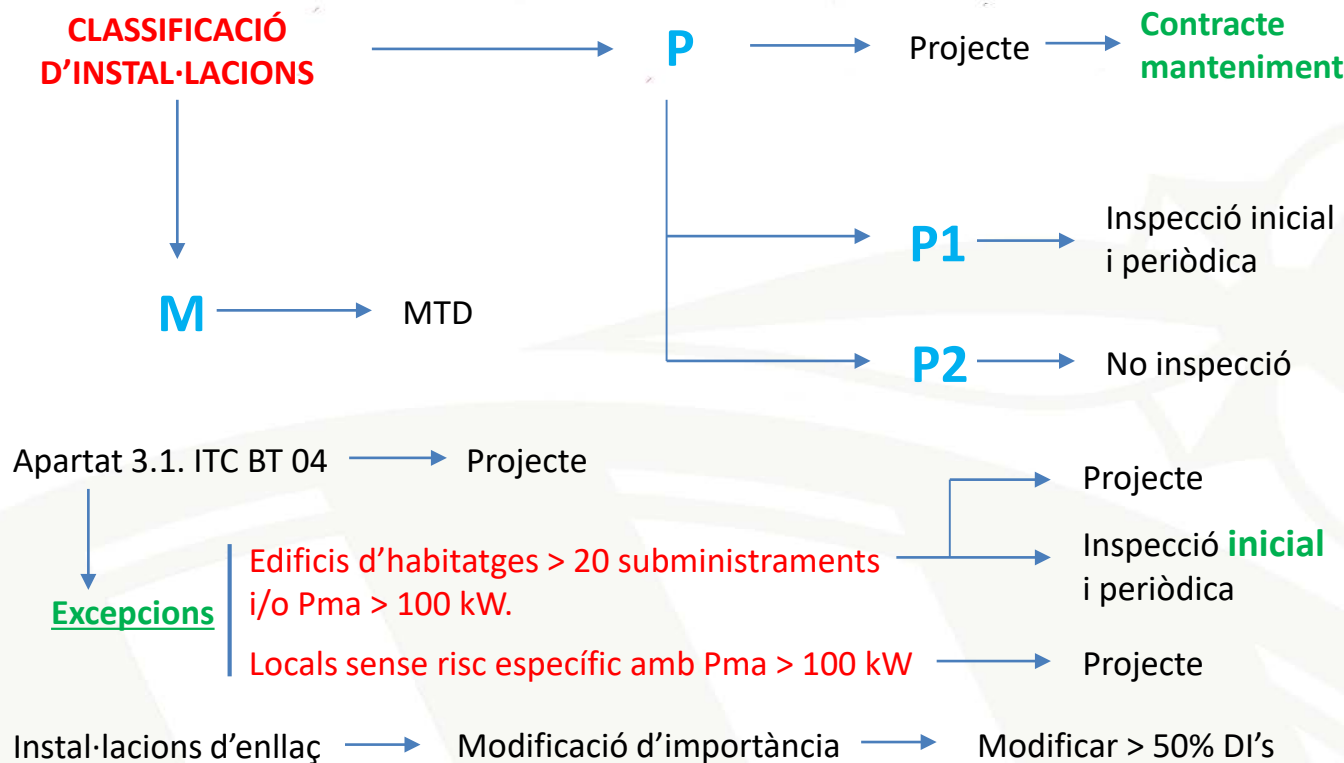
Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 9 Instal·lacions tèrmiques en edificis

- Inspeccions periòdiques d'eficiència energètica i **de seguretat**
 - ✓ Seran inspeccionades totes aquelles instal·lacions que tinguin generadors amb una potència tèrmica útil nominal superior a 70 kW (tèrmics).
 - ✓ A Catalunya, la IP de les instal·lacions tèrmiques la realitza OC acreditat per ENAC
- IP seguretat: s'ha de complir amb la resta de regl. d'aplicació (IF/EP)
- IP seguretat: Instal·lacions tèrmiques amb sistemes d'ACS centralitzats, potència sup 70 kW i disposin de dipòsits d'emmagatz. i/o circuit de retorn, han de passar inspecció de seguretat (cada 4 anys)
- Mesures seguretat addicionals: detector monòxid de carboni

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 12 Instal·lacions de baixa tensió



Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 12 Instal·lacions de baixa tensió

- Canvi d'ús implica tràmit de nova instal·lació
- Inst. d'enllaç són de classe P1 si $P_{ma} > 100 \text{ kW}$ o núm DI's > 20
- MTD (inclòs l'esquema unifilar) + CIEBT + manual instruccions d'ús i manteniment + documentació tècnica i certificats d'ampliacions i modificacions.
- Projecte + ELEC-4 + CIEBT + documentació tècnica i certificats d'ampliacions i modificacions + certificat d'inspecció favorable darrera inspecció (classe P1) + contracte manteniment

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 12 Instal·lacions de baixa tensió

Nous formularis:

- ELEC-1: Certificat Instal·lació Elèctrica de Baixa Tensió (CIEBT)
- ELEC-4: Certificat de direcció i acabament d'obra d'instal·lació elèctrica en baixa tensió
- ELEC-11: Certificat d'instal·lació elèctrica generadora fotovoltaica connectada a xarxa en baixa tensió
- ELEC-12: Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió per a instal·lacions especials de fires i estands

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 12 Instal·lacions de baixa tensió

Habitatges article 9:

- Nous circuits per ampliacions i/o modificacions → Conductor de protecció fins al punt d'ús.
- Les ampliacions/reformes no comporten canvi d'electrificació bàsica a elevada
- Obligatori fer ús de conductors Cca-s1b, d1, a1 (No propagació de flama, emissió reduïda de fums...) en les instal·lacions interiors d'habitatges
- Instal·lar presa de terra i deixar conductor de protecció a l'abast de tots els punts d'ús si la instal·lació d'enllaç de l'edifici on s'amplia/modifica la instal·lació interior no disposa de presa de terra o conductor de protecció a l'abast dels subministraments

Regulació de les instal·lacions i ITAs

ITA 12 Instal·lacions de baixa tensió

Enllumenat exterior article 12:

- En instal·lacions soterrades no és aplicable la limitació d'un únic circuit per tub, sempre que aquest compleixi dimensions ITC BT 21
- Els equips emissors de llum es consideren receptors → La seva substitució no es considera modificació de la instal·lació elèctrica
- Instal·lacions d'enllumenat exterior: Secció mínima de conductors de $2,5 \text{ mm}^2$
- Es poden destinar les canalitzacions de la xarxa d'enllumenat a altres usos, però complint els requisits de l'article 12.2. de la ITA 12
- Obligatorietat d'elèctrode de posada a terra a tots els suports ancorats a terra i/o en façanes accessibles (a l'entrada en vigor del Decret).



Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa i Treball

Moltes gràcies!

bustia-ssi.emo@gencat.cat